

Основные принципы составления Программы комплексных инженерных изысканий

ПРОГРАММА

является основным и обязательным организационно-руководящим и методическим документом при выполнении инженерных изысканий
(вступает в силу после согласования с застройщиком)

ПОЛЬЗОВАТЕЛИ

Исполнитель

Застройщик

Экспертиза

НАЗНАЧЕНИЕ

1) обобщение и оценка исходных данных;

2) обоснование видов и объемов работ;

3) планирование организационно-технических мероприятий;

4) определение состава и содержания отчетных материалов

1) оценка соответствия планируемых инженерных изысканий заданию, нормативным требованиям и законодательству РФ;

2) проверка правильности сметного расчета;

3) контроль качества выполнения работ

1) проверка соответствия выполненных работ требованиям технических регламентов

НОРМАТИВНО- ПРАВОВАЯ БАЗА, ОСНОВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ

Градостроительный кодекс, ст. 47,
Гражданский кодекс,
Часть II, глава 37, § 4,
Технический регламент
о безопасности зданий
и сооружений, гл. 3,
Задание,
СП 47.13330.2016

Градостроительный кодекс,
Гражданский кодекс,
Технический регламент о
безопасности зданий и
сооружений,
справочник базовых цен,
СП 47.13330.2016

Градостроительный
кодекс,
Технический
регламент о
безопасности зданий
и сооружений,
СП 47.13330.2016

I Исходные данные

Общие сведения –

наименование, местоположение, идентификационные сведения об объекте; границы изысканий, цели и задачи инженерных изысканий; краткая характеристика природных и техногенных условий района; сведения о застройщике (техническом заказчике) и исполнителе работ.

Оценка изученности территории –

описание исходных материалов и данных, представленных застройщиком (техническим заказчиком); результаты анализа степени изученности природных условий; оценка возможности использования ранее выполненных инженерных изысканий с учетом срока их давности и репрезентативности; сведения о материалах и данных, дополнительно приобретаемых (получаемых) исполнителем.

Краткая физико-географическая характеристика района работ –

краткая характеристика природных и техногенных условий района работ, влияющих на организацию и выполнение инженерных изысканий.

II Обоснование и организация работ

Состав и виды работ, организация их выполнения

- обоснование состава и объемов работ, методы и технологии их выполнения, применяемые приборы и оборудование, включая программное обеспечение; последовательность выполнения видов работ; сведения о метрологическом обеспечении средств измерений; организация выполнения полевых и камеральных работ и др.

Геодезия

Геология

**Гидромете
орология**

Экология

Требования по охране труда и технике безопасности при проведении работ, мероприятия по охране окружающей среды

Контроль качества и приемка работ

- виды и методы работ по контролю качества; оформление результатов полевого и (или) камерального контроля и приемки работ.

Используемые документы и материалы

- перечень нормативных технических документов, обосновывающих методы выполнения работ.

III Ожидаемые результаты

Представляемые отчетные материалы и сроки их представления

Приложения к программе выполнения инженерных изысканий

содержат: копию задания, перечень нормативно-технических документов или их частей, обосновывающих методы выполнения работ, копии документов, определенных законодательством Российской Федерации ее субъектов, требуемых для выполнения инженерных изысканий, и графические приложения для планирования и организации производства работ и др.

Градостроительный кодекс

Статья 47. Инженерные изыскания для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства

5. Необходимость выполнения отдельных видов инженерных изысканий, состав, объем и метод их выполнения устанавливаются с учетом требований технических регламентов **программой инженерных изысканий**, разработанной на основе задания застройщика или технического заказчика, в зависимости от вида и назначения объектов капитального строительства, их конструктивных особенностей, технической сложности и потенциальной опасности, стадии архитектурно-строительного проектирования, а также от сложности топографических, инженерно-геологических, экологических, гидрологических, метеорологических и климатических условий территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция объектов капитального строительства, степени изученности указанных условий.

Гражданский кодекс РФ

Статья 759. Исходные данные для выполнения проектных и изыскательских работ

1. По договору подряда на выполнение проектных и изыскательских работ заказчик обязан передать подрядчику задание на проектирование, а также иные исходные данные, необходимые для составления технической документации.

Технический регламент «О безопасности зданий и сооружений»

Глава 3. Требования к результатам инженерных изысканий и проектной документации в целях обеспечения безопасности зданий и сооружений

Статья 15. Общие требования к результатам инженерных изысканий и проектной документации

6. Соответствие проектных значений параметров и других проектных характеристик здания или сооружения требованиям безопасности, а также проектируемые мероприятия по обеспечению его безопасности должны быть обоснованы ссылками на требования настоящего Федерального закона и ссылками на требования стандартов и сводов правил, включенных в указанные в частях 1 и 7 статьи 6 настоящего Федерального закона перечни, или на требования специальных технических условий. В случае отсутствия указанных требований соответствие проектных значений и характеристик здания или сооружения требованиям безопасности, а также проектируемые мероприятия по обеспечению его безопасности должны быть обоснованы одним или несколькими способами из следующих способов:

- 1) результаты исследований;
 - 2) расчеты и (или) испытания, выполненные по сертифицированным или апробированным иным способом методикам;
 - 3) моделирование сценариев возникновения опасных природных процессов и явлений и (или) техногенных воздействий, в том числе при неблагоприятном сочетании опасных природных процессов и явлений и (или) техногенных воздействий;
 - 4) оценка риска возникновения опасных природных процессов и явлений и (или) техногенных воздействий.
7. При обосновании, предусмотренном частью 6 настоящей статьи, должны быть учтены исходные данные для проектирования, в том числе результаты инженерных изысканий.

Основание: Глава 3, Статья 15, п. 6

Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ

«О техническом регулировании»

Статья 6. Документы в области стандартизации, в результате применения которых обеспечивается соблюдение требований настоящего Федерального закона

1. Правительство Российской Федерации утверждает перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований настоящего Федерального закона.

7. Национальным органом Российской Федерации по стандартизации в соответствии с законодательством Российской Федерации о техническом регулировании утверждается, публикуется в печатном издании федерального органа исполнительной власти по техническому регулированию и размещается в информационной системе общего пользования в электронно-цифровой форме перечень документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований настоящего Федерального закона.

Гражданский кодекс РФ об обратной силе

Часть I, ст. 4, п. 1

Часть II, Глава 37, §4, ст. 759, п. 2

Спасибо за внимание