

# Основные принципы составления Программы комплексных инженерных изысканий

ПРОГРАММА  
является основным и обязательным организационно-руководящим и  
методическим документом при выполнении инженерных изысканий  
(вступает в силу после согласования с застройщиком)

## ПОЛЬЗОВАТЕЛИ

Исполнитель

Застройщик

Экспертиза

# НАЗНАЧЕНИЕ

- 1) обобщение и оценка исходных данных;
- 2) обоснование видов и объемов работ;
- 3) планирование организационно-технических мероприятий;
- 4) определение состава и содержания отчетных материалов

- 1) оценка соответствия планируемых инженерных изысканий заданию, нормативным требованиям и законодательству РФ;
- 2) проверка правильности сметного расчета;
- 3) контроль качества выполнения работ

- 1) проверка соответствия выполненных работ требованиям технических регламентов

# НОРМАТИВНО- ПРАВОВАЯ БАЗА, ОСНОВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ

Градостроительный кодекс, ст. 47,  
Гражданский кодекс,  
Часть II, глава 37, § 4,  
Технический регламент о безопасности зданий и сооружений, гл. 3,  
Задание,  
СП 47.13330.2016

Градостроительный кодекс,  
Гражданский кодекс,  
Технический регламент о безопасности зданий и сооружений,  
справочник базовых цен,  
СП 47.13330.2016

Градостроительный кодекс,  
Технический регламент о безопасности зданий и сооружений,  
СП 47.13330.2016

# I Исходные данные

## **Общие сведения –**

наименование, местоположение, идентификационные сведения об объекте; границы изысканий, цели и задачи инженерных изысканий; краткая характеристика природных и техногенных условий района; сведения о застройщике (техническом заказчике) и исполнителе работ.

## **Оценка изученности территории –**

описание исходных материалов и данных, представленных застройщиком (техническим заказчиком); результаты анализа степени изученности природных условий; оценка возможности использования ранее выполненных инженерных изысканий с учетом срока их давности и репрезентативности; сведения о материалах и данных, дополнительно приобретаемых (получаемых) исполнителем.

## **Краткая физико-географическая характеристика района работ –**

краткая характеристика природных и техногенных условий района работ, влияющих на организацию и выполнение инженерных изысканий.

## II Обоснование и организация работ

### **Состав и виды работ, организация их выполнения**

- обоснование состава и объемов работ, методы и технологии их выполнения, применяемые приборы и оборудование, включая программное обеспечение; последовательность выполнения видов работ; сведения о метрологическом обеспечении средств измерений; организация выполнения полевых и камеральных работ и др.

**Геодезия**

**Геология**

**Гидромете  
орология**

**Экология**

## **Требования по охране труда и технике безопасности при проведении работ, мероприятия по охране окружающей среды**

### **Контроль качества и приемка работ**

- виды и методы работ по контролю качества; оформление результатов полевого и (или) камерального контроля и приемки работ.

### **Используемые документы и материалы**

- перечень нормативных технических документов, обосновывающих методы выполнения работ.

### III Ожидаемые результаты

#### Представляемые отчетные материалы и сроки их представления

**Приложения к программе выполнения инженерных изысканий** содержат: копию задания, перечень нормативно-технических документов или их частей, обосновывающих методы выполнения работ, копии документов, определенных законодательством Российской Федерации ее субъектов, требуемых для выполнения инженерных изысканий, и графические приложения для планирования и организации производства работ и др.

# Градостроительный кодекс

## **Статья 47. Инженерные изыскания для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

5. Необходимость выполнения отдельных видов инженерных изысканий, состав, объем и метод их выполнения устанавливаются с учетом требований технических регламентов **программой инженерных изысканий**, разработанной на основе задания застройщика или технического заказчика, в зависимости от вида и назначения объектов капитального строительства, их конструктивных особенностей, технической сложности и потенциальной опасности, стадии архитектурно-строительного проектирования, а также от сложности топографических, инженерно-геологических, экологических, гидрологических, метеорологических и климатических условий территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция объектов капитального строительства, степени изученности указанных условий.

## Гражданский кодекс РФ

### **Статья 759. Исходные данные для выполнения проектных и изыскательских работ**

1. По договору подряда на выполнение проектных и изыскательских работ заказчик обязан передать подрядчику задание на проектирование, а также иные исходные данные, необходимые для составления технической документации.

# Технический регламент «О безопасности зданий и сооружений»

## Глава 3. Требования к результатам инженерных изысканий и проектной документации в целях обеспечения безопасности зданий и сооружений

### Статья 15. Общие требования к результатам инженерных изысканий и проектной документации

6. Соответствие проектных значений параметров и других проектных характеристик здания или сооружения требованиям безопасности, а также проектируемые мероприятия по обеспечению его безопасности должны быть обоснованы ссылками на требования настоящего Федерального закона и ссылками на требования стандартов и сводов правил, включенных в указанные в частях 1 и 7 статьи 6 настоящего Федерального закона перечни, или на требования специальных технических условий. В случае отсутствия указанных требований соответствие проектных значений и характеристик здания или сооружения требованиям безопасности, а также проектируемые мероприятия по обеспечению его безопасности должны быть обоснованы одним или несколькими способами из следующих способов:

- 1) результаты исследований;
- 2) расчеты и (или) испытания, выполненные по сертифицированным или аprobированным иным способом методикам;
- 3) моделирование сценариев возникновения опасных природных процессов и явлений и (или) техногенных воздействий, в том числе при неблагоприятном сочетании опасных природных процессов и явлений и (или) техногенных воздействий;
- 4) оценка риска возникновения опасных природных процессов и явлений и (или) техногенных воздействий.

7. При обосновании, предусмотренном частью 6 настоящей статьи, должны быть учтены исходные данные для проектирования, в том числе результаты инженерных изысканий.

Основание: Глава 3, Статья 15, п. 6

# Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ

## «О техническом регулировании»

Статья 6. Документы в области стандартизации, в результате применения которых обеспечивается соблюдение требований настоящего Федерального закона

1. Правительство Российской Федерации утверждает перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований настоящего Федерального закона.

7. Национальным органом Российской Федерации по стандартизации в соответствии с законодательством Российской Федерации о техническом регулировании утверждается, опубликовывается в печатном издании федерального органа исполнительной власти по техническому регулированию и размещается в информационной системе общего пользования в электронно-цифровой форме перечень документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований настоящего Федерального закона.

# Гражданский кодекс РФ об обратной силе

Часть I, ст. 4, п. 1

Часть II, Глава 37, §4, ст. 759, п. 2

Спасибо за внимание